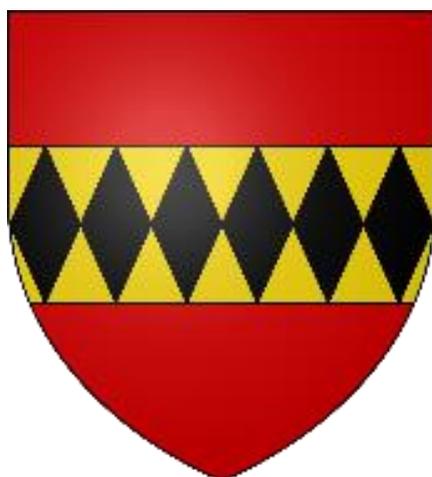


COMPTE-RENDU D'ACTION

COMMUNE DE VENTENAC-EN-MINERVOIS



AMENAGEMENT DU CIMETIERE

Initiatives pour le Développement de l'Emploi dans l'Aude Littoral

9 rue Nicolas Leblanc - 11100 Narbonne – Tél : 04 68 42 45 27 - Email : contact@ideal-asso.eu – Site : www.ideal-asso.eu



SOMMAIRE

DOSSIER ADMINISTRATIF	2
Conventions.....	2
Contexte du projet	3
Situation géographique	4
Historique	5
TRAVAUX RÉALISÉS	7
Implantation d'un drain.....	7
<i>Creusement des fouilles</i>	7
<i>Mise en place du drain</i>	8
Réalisation de deux murets.....	9
<i>Réalisation des fondations</i>	9
<i>Maçonnage des deux murets</i>	11
Restauration du mur de soutènement.....	13
Finitions	15
CHANTIER TERMINE	16
LEXIQUE.....	17



DOSSIER ADMINISTRATIF

Conventions

29/07/2018, 10:47:27

messagerie.pro




CONVENTION DE PARTENARIAT CHANTIER D'INSERTION
Ventenac en Minervois

ENTRE
L'Association I.D.E.A.L, Initiatives pour le Développement de l'Emploi dans l'Aude Littoral
Site 9 rue Nicolas LEBLANC – 11100 – NARBONNE nommée IDEAL
Représentée par son directeur, Monsieur MICHEL SOUBIS,
N° SIRET: 398 234 307 000 51

ET
La Commune de Ventenac-en-Minervois
Site 1, place de la Mairie – 11120 Ventenac-en-Minervois,
Représentée par son Maire, Monsieur Christian LAPALLU

IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT :

PRÉAMBULE :

Dans le cadre de la Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne et sur le territoire de ses collectivités locales adhérentes, l'association I.D.E.A.L. établit un partenariat local avec la commune de Ventenac-en-Minervois qui accepte de fournir trois supports pédagogiques à un chantier d'insertion. Ces supports sont décrits dans l'article 2 de cette convention.

IDEAL a pour objectif de conduire à un emploi stable et durable ou une formation qualifiante des personnes en situation d'exclusion professionnelle (demandeurs d'emploi de longue durée, bénéficiaires des minima sociaux, jeunes en difficulté d'insertion, parents isolés, personnes handicapées) en leur proposant un support d'insertion.

La Commune de Ventenac-en-Minervois atteste que les travaux à réaliser n'auraient pas été faits en dehors de cette action d'insertion et qu'il n'y a donc pas de concurrence déloyale avec le secteur marchand.

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de définir la nature et le coût de l'action à réaliser, dénommée « Chantier d'insertion » de Ventenac-en-Minervois » et les modalités de la participation de la commune de Ventenac-en-Minervois.

Il s'agit de définir les termes de la mise en œuvre du chantier d'insertion qui est réalisé par l'association I.D.E.A.L.

Cette action est une étape de mise en situation de travail pour les salariés polyvalents d'IDEAL.



https://messagerie.pro/CHANGE/107X2nVallSF_N30X130387/25SF_IH8X0Z

29/07/2018, 10:47:27

messagerie.pro




ARTICLE 2 : CONTENU TECHNIQUE DE L'ACTION

Le chantier d'insertion consiste à effectuer les travaux suivants :

- Réalisation d'un muret en pierres pour maintenir un plan incliné dans le cimetière vieux, refaire un escalier pour agrandir celui existant et l'intégrer dans le muret qui sera créé à droite de l'escalier existant.




ARTICLE 3 : MAITRISE D'OUVRAGE

La commune de Ventenac-en-Minervois est maître d'ouvrage de l'opération. Elle en assure également la Maîtrise d'œuvre.

L'association I.D.E.A.L est responsable de la réalisation du projet et perçoit les financements du Grand Narbonne, du Département de l'Aude, de l'État, du FSE et de la commune de Ventenac-en-Minervois.

ARTICLE 4 : MODALITÉS DE MISE EN ŒUVRE

La commune de Ventenac-en-Minervois participe à l'action selon les modalités suivantes :

- Elle prend en charge l'achat et l'approvisionnement de l'ensemble des matériaux nécessaires au chantier, notamment les pierres si la commune souhaite que les murs soient réalisés en pierres.
- La commune aura au préalable fait enlever les saoules présentes sur le site.
- Elle met à disposition d'IDEAL un local sécurisé, à proximité immédiate de chaque chantier, pourvu de sanitaires conformément à l'article R 4228-5 du code du travail, pour permettre aux salariés de revêtir leurs tenues de chantier, de se restaurer le midi, et de stocker le petit matériel de chantier.



https://messagerie.pro/CHANGE/107X2nVallSF_N30X130387/25SF_IH8X0Z

CL

29/07/2018, 10:47:27

messagerie.pro




Elle met à disposition ou loue le gros matériel (tracopelle, camion benne, compacteur...) si nécessaire à la réalisation du chantier.

L'association I.D.E.A.L. met en œuvre l'action selon les modalités suivantes :

- est l'employeur des salariés en Contrat à Durée Déterminée d'insertion (CDDI)
- assure l'encadrement technique et le respect des règles de sécurité du chantier,
- fournit le petit matériel de chantier : débroussailluses, seaux, sécateurs, cisailles, etc...

ARTICLE 5 : DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention est valable pour une période du 01 septembre 2018 au 31 juillet 2019.

ARTICLE 6 : PARTICIPATION FINANCIERE

La commune de Ventenac-en-Minervois participera au financement de l'action sur les bases suivantes :

For de participation financière prévue sauf dispositions prévues à l'article 4.

ARTICLE 7 : COMMUNICATION

L'action régie par la présente convention ne pourra avoir lieu sans la participation financière de l'Europe via le Fonds Social Européen, de l'État (via l'UD 11 de la Direccte), du Département de l'Aude, et de la Communauté d'Agglomération « Le Grand Narbonne ».

Toute communication relative à ce chantier devra donc à minima citer les financeurs et intégrer leurs logos.

Fait en 2 exemplaires originaux, le 05 10 2018

Pour Pierre SOURGENES,
Président

Christian LAPALLU,
Maire de Ventenac-en-Minervois

Céline MONGELLI GARABEDIAN
Directrice



https://messagerie.pro/CHANGE/107X2nVallSF_N30X130387/25SF_IH8X0Z

CL

Contexte du projet



À cause de la configuration et de l'emplacement du cimetière, le ruissellement des eaux de pluie a causé l'érosion du sol et la dégradation des caveaux.

La municipalité a fait appel à IDEAL pour réaliser un drain et des murets pour capter les eaux de pluie et limiter le phénomène d'érosion, ainsi que rénover les marches.

Dans le cadre d'une convention établie entre la commune et l'association, une équipe d'IDEAL, encadrée par Jean François SAUREL, a entrepris le chantier.



Situation géographique



Vue aérienne (google maps)



Plan cadastral (cadastre.gouv.fr)

Coordonnées GPS :

Latitude : 43.247565

Longitude : 2.860774

Initiatives pour le Développement de l'Emploi dans l'Aude Littoral

9 rue Nicolas Leblanc - 11100 Narbonne – Tél : 04 68 42 45 27 - Email : contact@ideal-asso.eu – Site : www.ideal-asso.eu



Historique



Ventenac-en-Minervois est un petit village du sud, situé dans le département de l'Aude en Occitanie. Ventenac-en-Minervois appartient à l'arrondissement de Narbonne et au canton de Ginestas. Les habitants de Ventenac-en-Minervois se nomment les Ventenacois et les Ventenacoises.

L'altitude moyenne de Ventenac-en-Minervois est de 30 mètres environ. Sa superficie est de 6.20 km². Sa latitude est de 43.25 degrés Nord et sa longitude de 2.861 degrés Est.

Les villes et villages proches de Ventenac-en-Minervois sont : Ginestas (11120) à 2.24 km, Paraza (11200) à 2.29 km, Canet (11200) à 2.52 km, Saint-Nazaire-d'Aude (11120) à 2.85km, Raissac-d'Aude (11200) à 2.89km.

La population de Ventenac-en-Minervois était de 349 au recensement de 1999, 486 en 2006, 499 en 2007 et 525 en 2009. La densité de population du village est de 84.68 habitants par km².





Contenu du projet

Pose d'un drain pour l'évacuation des eaux de pluie.



Restauration du mur de soutènement.

Réalisation de deux murets.





TRAVAUX RÉALISÉS

Implantation d'un drain

Creusement des fouilles



Creusement de la tranchée afin d'implanter le *drain**.

Le creusement de 30 mètres linéaires de tranchées a été nécessaire. (partie haute du cimetière)



Creusement de la tranchée (suite)

Tranchée creusée (partie basse du cimetière)



* : Cf lexique en fin de document.



Mise en place du drain



Mise en place du drain et installation de « T » en PVC afin de raccorder les drains perpendiculaires afin de capter le maximum d'eau.

Mesure des longueurs de drain à couper.



Réalisation de deux trous dans les murs d'enceinte du cimetière sur la partie basse du terrain afin de laisser s'évacuer les eaux de pluie restées en surface.

Du tuyau en PVC a été scellé dans le mur.





Réalisation de deux murets

Réalisation des fondations

Creusement des fondations.

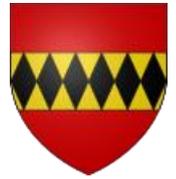


Creusement des fondations (suite).

Mise en place de l'armature
afin d'armer les fondations.



Réalisation du béton.



Coulage du béton.

Tassement du béton.



Mise à niveau du béton.

Une fois les fondations
coulées, il faut laisser
sécher plusieurs jours.





Maçonnage des deux murets



Afin de réaliser les deux murets, il a fallu trouver des pierres similaires à celles déjà utilisées pour la construction des murs du cimetière et les trier.

Mise en place de grosses pierres de part et d'autre du muret pour l'esthétique.



Installation de plusieurs *cordeaux** : sur les parties basses et hautes afin de vérifier l'alignement des pierres au fur et à mesure du maçonnage du muret et d'avoir le niveau supérieur du muret.

Application d'un lit de mortier.



Pose du premier rang de pierres ; les faces planes des pierres sont mises sur la partie extérieure du muret.

* : Cf lexique en fin de document



Muret en cours de construction.



Maçonnage des pierres terminé.

Réalisation du mortier à la chaux pour les joints.



Réalisation des joints à l'aide d'une *taloche** et d'une *langue de chat**.

Restauration des marches de l'escalier.



Dans le muret du bas, 3 tuyaux ont été intégrés au niveau de la terre afin de laisser s'écouler l'eau restée en surface.

* : Cf lexique en fin de document



Restauration du mur de soutènement

Pour la réalisation de petites quantités de mortier, le mélange est réalisé directement dans la brouette.



Maçonnage du muret « en escalier » afin de récupérer les niveaux, suivre la pente du terrain et canaliser l'eau.

Un cordeau est mis en place afin de repérer le niveau supérieur du mur et afin de vérifier l'alignement des pierres au fur et à mesure du montage



Le choix des pierres est capital afin d'avoir un bon rendu visuel : les faces planes sur l'extérieure, les pierres d'angle avec les 3 faces adéquates.

Réalisation des joints.





Mur de soutènement
vu d'en haut.

Mur de soutènement
vu du bas.



Mur de soutènement vu de
l'entrée du cimetière.



Finitions



Les pierres en trop
sont enlevées.

Enlèvement de la terre
sortie lors du creusement
des fondations.



Mise au propre du pourtour
des murets, étalement de la
terre autour des murets.

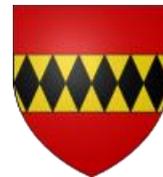


CHANTIER TERMINE



Initiatives pour le **D**éveloppement de l'**E**mloi dans l'**A**ude Littoral

9 rue Nicolas Leblanc - 11100 Narbonne – Tél : 04 68 42 45 27 - Email : contact@ideal-asso.eu – Site : www.ideal-asso.eu



LEXIQUE

Terme	Définition
Cordeau	Petite corde que l'on tend entre deux points pour obtenir une ligne droite.
Drain	Tuyau servant à faire écouler l'eau des sols trop humides.
Langue de chat	Petite truelle effilée.
Taloche	Plaque en plastique ou en bois d'environ 20 centimètres sur 30, munie d'une poignée, qui sert d'une part à prendre du mortier, et d'autre part à « talocher » c'est-à-dire à lisser le mortier ou le béton pour l'aplanir.